



KORRALDUS

24.08.2021 nr 1.1-3/21/377

Projekteerimistingimuste andmine riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu ehitusprojekti koostamiseks

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 27 ja § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

Lähtudes liiklusseaduse § 1¹ lõikest 6, võib teehoiukavas oleva riigitee ehitamise raames ehitada osaliselt teed, mis ei kuulu riigile, kui see on ette nähtud ehitusprojekti ja vajalik tulenevalt ehituse või korrashoiu tehnoloogiast või teedevõrgu terviklikkuse tagamisest avalikes huvides.

Transpordiameti ja Jõhvi Vallavalitsuse vahelise kokkuleppe alusel viis Transpordiamet läbi projekteerimistingimuste andmise menetluses puudutatud isikute kaasamise tervikprojekti osas, sh avalikult kasutatavate kohalike teede osas.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 teelõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnused 25201:005:0077, 25201:005:0078, 25201:005:0079, 25201:008:0049, 80201:001:0131, 25201:005:0082, 25301:011:0016, 25301:012:0002, 25201:008:0050, 80201:001:0133, 80201:001:0265) Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas (Jõhvi linn ning Edise, Kotinuka ja Linna külad) ja Toila vallas (Pühajõe küla).

Projekteerimistingimused antakse Ida-Viru maavanema 17.04.2013. a korraldusega nr 1-1/2013/124 kehtestatud Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu “E20 Jõhvi–Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine” (edaspidi teemaplaneering) täpsustamiseks riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 teelõigu ehitusprojekti koostamiseks.

Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 alusel käsitletakse teemaplaneeringut (mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise trassi asukohavaliku planeering) riigi eriplaneeringuna planeerimisseaduse tähenduses. Sama seaduse § 13 lõike 4 alusel võib eelnimetatud planeeringut täpsustada ehitusseadustiku §-s 27 sätestatud projekteerimistingimustega. Lisaks ehitusseadustiku § 27 lõikes 4 sätestatud tingimustele võib täpsustada joonehitise asukohta planeeringus näidatud joonehitise ja selle kaitsevööndi jaoks ette nähtud koridori osa piires.

Projekteerimistingimustega täpsustatakse teemasid, mida ei olnud võimalik määrata maakonnaplaneeringu täpsusastmes (projekti koostamiseks vajalikud uuringud, teede ja rajatiste täpsustatud asukohad, juurdepääsud kinnisasjadele, olemasoleva teedevõrgu ümberehitus, bussipeatused, rajatised (sh ulukirajatised), müratõkkerajatised, keskkonnamõtjude leevendamise meetmed, kergliiklusteed, kogujateed, parklad, teevalgustus, tehnovõrkude ümberehitus, vms).

Projekti eesmärgid on:

- 1) projekteerida riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) Jõhvi–Toila teelõigu ümberehitus 2+2 ristlõikega maanteeks vastavalt teemaplaneeringule;
- 2) 2+2 ristlõikega teelõigu ulatuse ja teedevõrgu asukoha täpsustamine ning teemaa vajaduse määramine projekteeritaval lõigul;
- 3) liikuvusvajaduste väljaselgitamine ja hindamine ning liikuvuse tagamine projekteeritaval lõigul erinevatele transpordiliikidele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, sõidukid ja transport, transiitliiklus, põllumajandus, jms).

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet kõiki piirnevate kinnisasjade omanikke, et nende kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Transpordiamet avaldas projekteerimistingimuste menetluse algatamise teate ajalehes „Põhjarannik“, ajalehes „Jõhvi Teataja“ ning Transpordiameti ja Jõhvi valla kodulehel. Projekteerimistingimuste eelnõude kohta oli võimalik esitada arvamus või ettepanekud hiljemalt 12.05.2021. a.

Transpordiamet korraldas projekteerimistingimuste menetluse käigus eskiisi tutvustuse 05.05.2021. a ajavahemikus 17.30-19.00, kus soovi korral oli võimalik esitada täpsustavaid küsimusi. Riigis kehtivatest piirangutest tulenevalt toimus arutelu MS Teams keskkonnas.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta. Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Menetluse käigus esitatud arvamuste alusel on täpsustatud projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonist. Suurima muudatusena on sisse viidud kergliiklustee asukoha muutmine Jõhvi 3.

liiklussõlme piirkonnas. Esialgse lahenduse kohaselt oli kavandatud Jõhvi linna ja Linna küla vaheline kergliiklustee raudteed ületava viadukti alt läbi. Menetluse käigus leiti kergliiklusteele sobivam asukoht, mille tulemusena kavandatakse kergliiklustee olemasoleva tee asukohas kuni Linna külani ning riigiteele 32 Jõhvi–Vasknarva kergliiklejate tunnel. Lisaks on seoses kergliiklustee ja tunneli kavandamisega ette nähtud Pühajõe õgvendus ringristmikust põhja poole.

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõiked 2 ja 4, EhS § 27, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020. a määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 3 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Projekteerimistingimused riigitee 1 km 162,5-172,5 Jõhvi-Toila;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Raido Randmaa

taristu haldamise teenistuse direktor